

Delfina María Salgado Bárcenas

ARQUITECTA — DISEÑO DE PROYECTOS · EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA

+504 3202-22520

delfinamarsb@gmail.com

Santa Rosa de Copán, Honduras

[LinkedIn](#)

[Portfolio Web](#)

PERFIL PROFESIONAL

Arquitecta con más de 14 años de experiencia en diseño arquitectónico integral, supervisión de obra y ejecución de proyectos residenciales, comerciales y de uso mixto. He liderado el desarrollo por 5 etapas de un complejo institucional de +2,400 m² (BancoCCI) con ~32 unidades. He aplicado estándares corporativos internacionales de franquicias como Circle K, Dunkin' Donuts y Subway, gestionando licitaciones ganadoras para clientes institucionales. Presidenta de la Comisión Ciudadana del Casco Histórico de Santa Rosa de Copán desde 2017. Dominio de ArchiCAD, Revit, AutoCAD y SketchUp.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Arquitecta Independiente — Diseño, Supervisión y Ejecución de Proyectos

2012 – Actualidad

Santa Rosa de Copán, Honduras

- Diseño arquitectónico integral con desarrollo completo de planos técnicos (arquitectura, estructura, instalaciones) para proyectos de 300 a +2,400 m²
- Coordinación y supervisión de obra con administración de contratos, control presupuestario y gestión de calidad constructiva en proyectos multi-etapa
- Gestión de licitaciones públicas y privadas con propuestas ganadoras para clientes institucionales (Banco de Occidente)
- Coordinación con ingenieros estructurales, contratistas y clientes en más de 10 proyectos ejecutados entre 2012 y 2025
- Adaptación de diseños a normativas de franquicias internacionales (Circle K, Dunkin' Donuts, Subway) manteniendo operaciones existentes durante construcción

PROYECTOS DESTACADOS

Complejo Multifamiliar — Desarrollo Institucional (5 etapas)

2019 – 2025

+2,400 m² totales · ~32 unidades · Uso Mixto · Banco de Occidente (Fideicomiso)

Lideré el desarrollo en 5 etapas de un conjunto con ~17 apartamentos de 60 m² y ~15 locales comerciales. El diseño preservó un árbol centenario y unificó todo el conjunto con lenguaje arquitectónico coherente. Desarrollo progresivo que generó confianza para continuar las 5 etapas consecutivas bajo mi supervisión.

Edificio Comercial Alvalí

2019 – 2023

~800 m² · Comercial y Residencial · Diseño por Etapas

Rediseño completo de edificio comercial existente integrando locales con apartamentos residenciales. Incluye adaptación a estándares corporativos de Dunkin' Donuts, Subway y Circle K manteniendo operaciones durante construcción. Desarrollo en 3 fases con ejecución continua.

Edificio Rivera (LICONA)

2017 – 2018

~400 m² · Comercial y Residencial · Santa Rosa de Copán

Diseño integral y supervisión de obra completa desde demolición hasta entrega final. Locales comerciales en planta baja con apartamentos residenciales superiores, ejecutado bajo estándares para cliente institucional LICONA.

HABILIDADES

Diseño y Modelado 3D

ArchiCAD · Revit (BIM) · AutoCAD · SketchUp · Photoshop

Gestión de Proyectos

Supervisión de obra · Licitaciones · Control presupuestario · Coordinación con ingenieros estructurales · Normativas internacionales de franquicias

Idiomas

Español: Nativo **Inglés:** Intermedio

LIDERAZGO Y GESTIÓN URBANA

Presidenta — Comisión Ciudadana del Casco Histórico

2017 – Actualidad

Santa Rosa de Copán, Honduras

- Liderazgo en gestión urbana y preservación patrimonial del casco histórico declarada Monumento Nacional
- Coordinación con autoridades municipales y gobierno central para proyectos de restauración
- Gestión de recursos y alianzas con entidades gubernamentales y organizaciones internacionales

EDUCACIÓN

Arquitecta	2009
Universidad Tecnológica Centroamericana (UNATEC)	
Bachiller en Ciencias y Artes (Bachillerato Químico-Biológico)	2003
Colegio La Purísima Concepción	